

UNA STORIA DI SUCCESSO

Dotare i vecchi edifici di una nuova
sicurezza per il futuro



Urban Property Management gestisce un portafoglio di oltre cento proprietà condominiali di lusso a Boston e nei sobborghi periferici. Mentre molti dei grattacieli di fascia alta sono dotati delle più recenti tecnologie per la sicurezza degli edifici, gli antiquati sistemi di citofoni ereditati dal passato in diversi edifici storici stavano cominciando a perdere colpi. Urban Property Management si affida ai videocitofoni Axis/2N per fornire ai proprietari di condomini un controllo più sicuro dei visitatori.

LA MISSIONE

Dopo aver ricevuto numerose lamentele per guasti ai sistemi di videocitofonia in quattro delle sue proprietà più vecchie, Urban Property Management e i consigli delle associazioni di condomini hanno deciso che era giunto il momento di sostituire i sistemi antiquati con una nuova tecnologia più avanzata. La sfida era quella di trovare una soluzione che potesse essere esteticamente adattabile agli edifici multi-unità in pietra bruna e facilmente utilizzabile dagli inquilini non molto abili dal punto di vista tecnico.

IL RISULTATO

È opinione comune tra i residenti che la nuova tecnologia li fa sentire più sicuri e in grado di controllare meglio chi entra nell'edificio. L'audio di qualità HD di 2N® IP Verso rende più facile l'ascolto dei visitatori anche con il tipico rumore di fondo di una città trafficata; e la telecamera HD grandangolare permette di valutare visivamente il visitatore e l'area circostante prima di aprire la porta. Con il touchpad digitale e il lettore RFID i residenti ora hanno la possibilità di accedere senza chiavi, con i telecomandi e i codici pin che Urban Property può anche programmare per la consegna e l'assistenza di fiducia.

Con il citofono 2N® IP Verso i nostri condomini possono vedere e parlare con chiunque si trovi alla porta d'ingresso; hanno così una maggiore sensazione di sicurezza. Inoltre, la tecnologia è intelligente, facile da usare e di facile manutenzione -un'ottima soluzione per questo tipo di proprietà.

Bill Kasper

Presidente e proprietario di Urban Property Management di Boston, MA.

LA SOLUZIONE

Advanced Network Connections (ANC), un integratore di tecnologia con sede a Easton, MA, e partner di Axis Communications/2N, ha consigliato a Urban Property di installare i videocitofoni 2N® IP Verso, estremamente resistenti (realizzati dalla Axis Communications), sostenendo che la fotocamera HD dei dispositivi, l'audio bidirezionale cristallino, le caratteristiche modulari e il funzionamento intuitivo sarebbero stati ideali per i luoghi in questione.

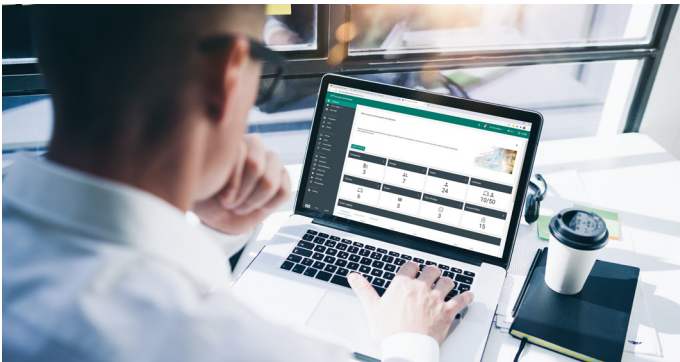
Tutte e quattro le proprietà hanno scelto di installare un'unità principale di videocitofonia e di fornire agli inquilini l'applicazione 2N® Mobile Video per i loro smartphone. Uno degli edifici ha aggiunto anche le videocamere AXIS Companion alla propria soluzione di sicurezza.



2N® IP VERSO

La versatilità di 2N® IP Verso ha fornito loro anche l'opportunità di espandere il sistema aggiungendo in alcune aree un modulo display touch e - in altre aree - un modulo display touch associato ad un modulo lettore di schede RFID. Il risultato è stato un citofono esteticamente piacevole con molteplici funzioni.

Personalizzato per raffigurare il logo Urban Property, il modulo Verso con display touch-screen dispone anche di una directory per chiamare gli inquilini, tastiera digitale, audio bidirezionale e telecamera HD grandangolare dotata di visione notturna.



2N® ACCESS COMMANDER

Il software 2N® Access Commander incluso nel sistema citofonico facilita la configurazione del sistema e la gestione centralizzata delle credenziali degli inquilini per ciascun edificio da parte di Urban Property.



2N® MOBILE VIDEO APPLICATION

Secondo Kasper l'applicazione 2N® Mobile Video è stata uno dei principali argomenti di vendita perché consente ai residenti di utilizzare il proprio smartphone per vedere i visitatori e conversare con loro nonché sbloccare la porta d'ingresso da remoto.